

Stadt Wildeshausen

Straßeninstandsetzungsprogramm
(großflächig) 2015 ff.

Fachbereich „Stadtentwicklung, Bau und Umwelt“
09.10.2014

Stadt Wildeshausen, Straßeninstandsetzungsprogramm

Maßnahmen der Straßenerhaltung (Begriffe)

Art der Erhaltungsmaßnahme		Maßnahme
Betriebliche Unterhaltung		— Bankettschneiden
		— Straßenabläufe reinigen
		— sonstige Reinigungsarbeiten (Müll beseitigen, Ölspuren entfernen, Grabendurchlässe reinigen)
		— Absperrn von Gefahrenstellen
		— Freischneiden Lichtraumprofil und Sichtdreiecke
Bauliche Erhaltung	Bauliche Unterhaltung (örtlich punktuell, kleinflächig)	— Kleinflächige Reparaturarbeiten (Asphalt, Pflaster, Deckschichten ohne Bindemittel)
		— Vergießen von Rissen und Fugenpflege
		— Regulieren von Abläufen, Bordsteinen, Rinnen
		— Abfräsen von Verformungen
	Instandsetzung (großflächig)	— Oberflächenbehandlung (einschließlich Markierung)
		— Dünnschichtbeläge (einschließlich Markierung)
		— Einbau Deckschicht (einschließlich Bordstein und Rinnenregulierung, Markierung)
		— Regulierung von Pflaster- und Plattenbelägen
		— Gräben neu profilieren
		— Bankette fräsen
	Erneuerung (investiv)	— Einbau Deckschicht und Binder (+ Tragschicht)
		— Neupflasterung mit Tragschichteinbau

Quelle: Merkblatt über den Finanzbedarf der Straßenerhaltung in den Gemeinden, FGSV



Stadt Wildeshausen, Straßeninstandsetzungsprogramm

Vorgestellt werden drei Verfahren:

Oberflächenbehandlung (OB)

Dünne Schicht im Heißeinbau mit Versiegelung (DSH-V)

Deckschicht um ca. 4 cm Asphalt erhöhen (Asphalterhöhung)



Stadt Wildeshausen, Straßeninstandsetzungsprogramm



Oberflächenbehandlung (OB)

Anspritzen der Unterlage mit einem bituminösen Bindemittel (Versiegelung) und dem anschließenden Abstreuen mit einer Gesteinskörnung.

Anzuwenden bei:

- Raue bzw. poröse Oberfläche
- Kornausbrüche
- Materialverlust an der Oberfläche
- Verminderte Griffigkeit

Ungeeignet bei Unebenheiten wie z. B. Spurrinnen.



Stadt Wildeshausen, Straßeninstandsetzungsprogramm



Oberflächenbehandlung (OB)

Vorher Mittelstraße 2012



Nachher Mittelstraße 2014



Stadt Wildeshausen, Straßeninstandsetzungsprogramm



- **Dünne Schicht im Heißeinbau mit Versiegelung (DSH-V)**

Auftragen von dünnen Schichten in Heißbauweise mit einer Dicke von bis zu 2 cm.

Anzuwenden bei:

- kleinere Ausbrüche
- Überbrückung von Netzfalten
- Griffmängeln
- Erneuerung der Verschleißschicht

Es bedarf einer Vorbehandlung, wie z. B. Starkrisse beseitigen.



Stadt Wildeshausen, Straßeninstandsetzungsprogramm



Dünne Schicht im Heißeinbau mit Versiegelung (DSH-V)

Am kleinen Esch vorher 2012



Am kleinen Esch nachher 2014



Stadt Wildeshausen, Straßeninstandsetzungsprogramm



Deckschicht um ca. 4 cm Asphalt erhöhen (Asphalterhöhung)

Anzuwenden bei:

- größere Ausbrüche
- Absackungen bis zu 4 cm Tiefe (in der Fahrbahn)
- Spurrinnen
- Schlaglöcher und großflächige Aufbrüche im Seitenbereich



Bei Bedarf kann die Deckschicht zuvor angefräst werden oder mit Asphalt das Profil wieder hergestellt werden.







Zustand:

- 50-60% Rissbildung in der Fahrbahnfläche
- Weite Ausmergelung
- Starke Randausbrüche

Unterhaltungskosten Bauhof HH-Jahr 2011

795,13 €

Unterhaltungskosten Bauhof HH-Jahr 2010

563,19 €

Unterhaltungskosten Bauhof HH-Jahr 2009

482,04 €





Ausbauart

- Asphalterhöhung

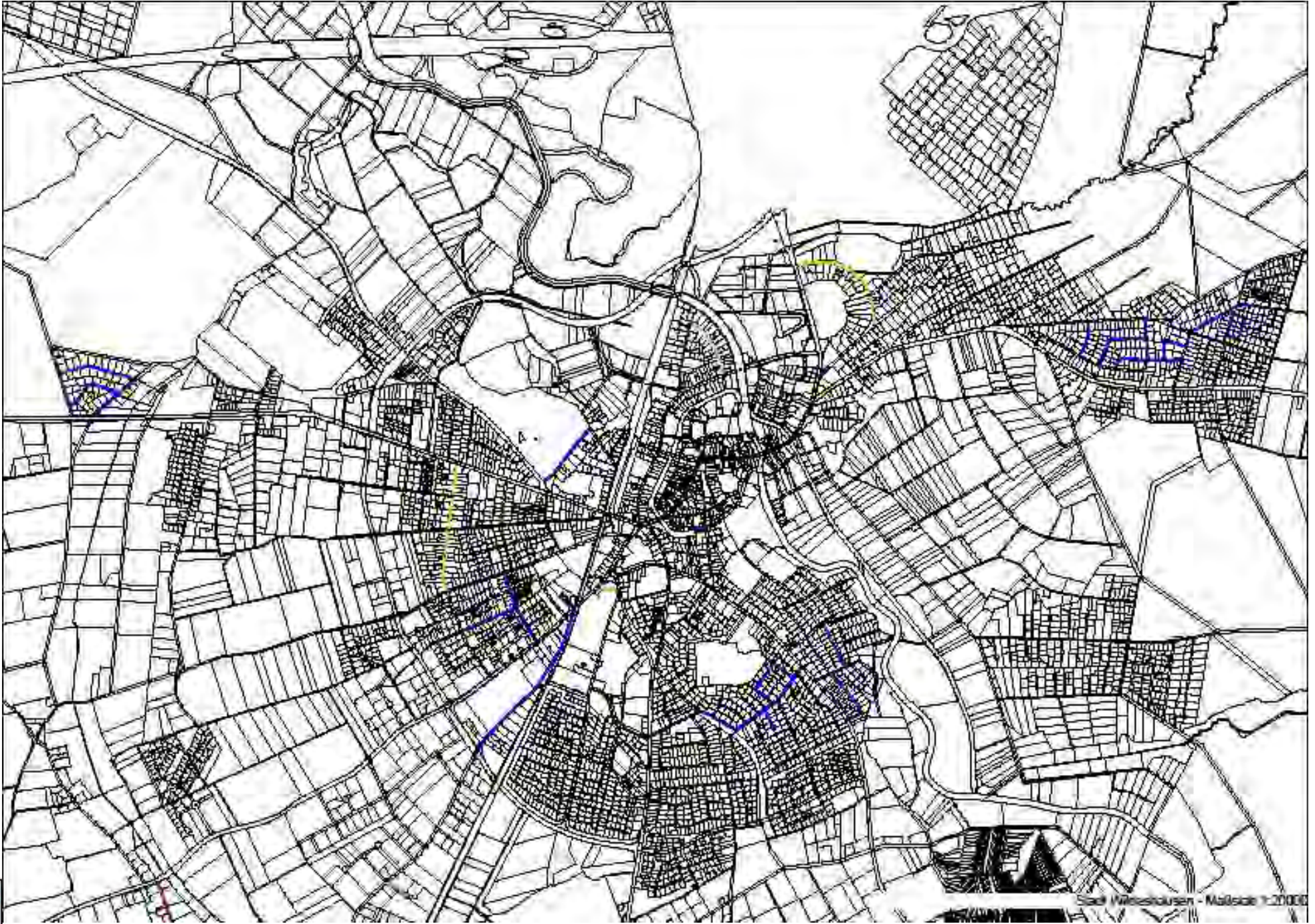
Kostenschätzung (unter Vorbehalt)

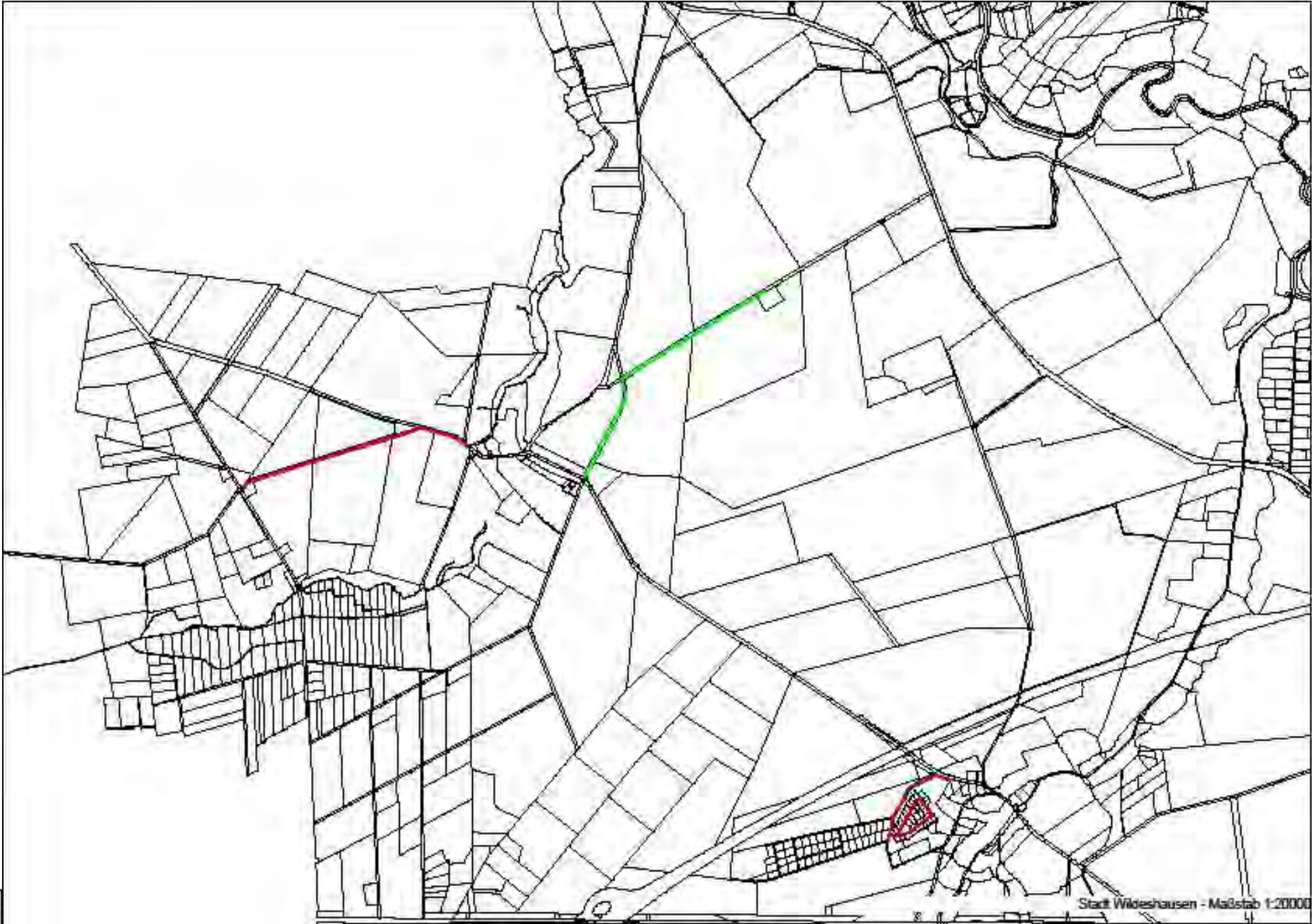
169.000 €

Beitragseinnahmen

- keine











Straßeninstandsetzungen 2015 ff

Priorität	Str Schl	Straße	Arbeiten	Plan-Jahr	Fläche [m²]	Länge [m]	Kosten /m²	Kosten /m	Netto	NK (13%)	Brutto	Brutto gerundet	Gemeindeverbindungsverkehr	Anlieger-verkehr	Schulbus	Funktion	Anzahl Gebäude ca.	Sonstiges
	111	Dr.-Klingenberg-Str.	Deimenhorster Str. bis 1. Auffpasterung	OB + Patchen	2015	816	56	11,00	3,50	2.156,00	280,28	2.899,17	2.900	x		Wohnsammelstraße		
	201	Albertstraße		OB	2015	832	181	5,15	3,00	2.796,45	363,54	3.760,39	3.800	x		Anlieger	10	
	206	Bgm.-Lickenberg-Str.		OB	2015	708	159	4,45	3,00	2.122,65	275,94	2.854,33	2.900	x		Anlieger	12	
	211	Friedrich-August-Str.		OB	2015	1.423	283	5,00	3,00	4.269,00	554,97	5.740,52	5.700	x		Anlieger		
	221	Hermannstraße		OB	2015	1.635	327	5,00	3,00	4.905,00	637,65	6.595,75	6.600	x		Anlieger	11	
	230	Karlstraße		OB	2015	928	182	5,10	3,00	2.784,00	362,00	3.744,45	3.700	x		Anlieger	13	
	231	Mahlstedter Ring		OB	2015	1.290	324	4,00	3,00	3.870,00	503,10	5.203,99	5.200	x		Anlieger		
	240	Niedersachsenweg		OB	2015	1.469	512	2,87	3,00	4.408,32	573,08	5.927,87	5.900	x	x	Wohnsammelstraße		32
	404	Am Freikamp		OB + Patchen	2015	1.320	290	4,55	3,50	4.618,25	600,37	6.210,18	6.200	x		Anlieger	26	
	406	August-Hinrichs-Str.		OB + Patchen	2015	1.047	215	4,87	3,50	3.864,68	476,41	4.927,69	4.900	x		Anlieger	15	
	501	Am Dulshorn		OB	2015	3.255	587	5,60	3,00	9.765,00	1.269,45	13.131,00	13.100	x		Wohnsammelstraße		
	510	Eichenstraße		OB	2015	632	91	7,00	3,00	1.890,00	246,48	2.549,55	2.500	x		Anlieger		
	513	Erlenstraße		OB	2015	1.410	344	4,10	3,00	4.231,20	550,08	5.689,69	5.700	x		Anlieger		
	718	Friedhof	Straße / Parkplatz von Feldstr. bis Goldenst. Str.	Asphaltherhöhung	2017	900	100	9,00	15,00	13.500,00	1.755,00	18.153,45	18.200			Parkplatz	0	
	810	Deekenstr.		DSH-V	2017	2.819	457	5,73	12,00	31.423,32	4.085,03	42.254,94	42.300	x	x	Wohnsammelstraße	40	Kindergarten, BBS, Schulweg
	811	Düngstruper Str.	Südring bis Visbeker Str.	OB	2015	4.089	760	5,38	3,00	12.266,40	1.594,63	16.494,63	16.500	x	x	Gewerbe, Anlieger u. Verbindung	18	Fahrradschulweg
	811	Düngstruper Str.	Stichstr.	Asphaltemeuerung, Fräsen	2017	1.199	115	10,43	18,00	21.590,10	2.806,71	26.032,21	29.000		x	Gewerbe	4	
	907	Bgm.-Müller-Bargloy-		OB	2015	1.703	345	4,90	3,00	5.109,00	664,17	6.870,07	6.900	x		Anlieger		
	923	Kornweg		OB	2015	2.527	462	5,50	3,00	7.581,00	985,53	10.194,17	10.200	x		Anlieger		
	1105	Am Spascher Sand		OB, Patchen	2015	1.303	271	4,80	3,50	4.560,50	592,67	6.132,50	6.100	x		Anlieger		
	1126	Kiefernweg		OB, Patchen	2015	1.192	232	5,14	3,50	4.173,68	542,68	5.012,35	5.000	x	x	Anlieger	11	
	1127	Lärchenweg		OB, Patchen	2015	1.430	327	4,40	3,50	5.005,00	650,65	6.730,22	6.700	x		Anlieger		
	1190	Waldhausstraße		OB, Patchen	2015	1.495	355	4,21	3,50	5.230,93	680,02	7.034,02	7.000	x		Anlieger	20	
	1201	Am Krändel	komplett	OB	2015	2.408	337	7,20	3,00	7.224,00	939,12	9.714,11	9.700			Anlieger + öffentl. Einr.		
	1327	Kleine Wallstr.	Parkplatz	OB + Vorprofilieren	2015	850	60	10,83	3,50	2.274,30	295,66	3.058,25	3.100	x		Parkplatz	0	
	1415	Am Heem	Fußweg von Heemstr. bis Herrlichkeit	Pflasterung	2017	500	200	2,50	53,00	30.500,00	3.965,00	41.013,35	41.000					
	1445	Stettiner Str.	komplett	DSH-V	2017	1.054	280	3,70	12,00	12.768,00	1.659,84	17.169,13	17.200	x		Anlieger	32	
	2200	Weg V, Aldrup	von Werk bis Garmhausen	Asphaltherhöhung (TDS)	2018	2.340	390	5,00	15,00	35.100,00	4.563,00	47.198,97	47.200		x	landw. Verkehr		
	2200	Weg V, Aldrup	vor dem Werk	OB	2018	5.800	1.450	4,00	3,00	17.400,00	2.282,00	23.397,78	23.400			Gewerbe		
	2200	Weg VII, Aldrup	von Werk bis Denkhäuser	OB + Vorprofilieren	2018	10.800	1.800	6,00	3,50	37.800,00	4.914,00	50.829,66	50.800	x	x	Gewerbe		
	2300	Weg X, Hanstedt	bis Hof Wallies	Asphaltherhöhung	2018	3.528	1.047	3,37	15,00	52.925,85	6.880,38	71.189,39	71.200	x	x	landw. Verkehr	3	Pferdehof
	2500	Weg IV, Kleinenkneten	Goldenst. Str. bis Pestruper Str.	OB	2018	10.730	2.970	3,5-4,0	3,00	32.190,00	4.184,70	43.285,99	43.300	x		landw. Verkehr		
	2500	Weg XIV, Kleinenkneten	Kleinenkneten bis Weg IV	OB	2018	0.000	1.500	4,00	3,00	18.000,00	2.340,00	24.204,60	24.200			landw. Verkehr		
	2600	Düngstruper Str.	Ortschild bis Düngstrup	OB	2018	11.913	2.090	5,70	3,00	35.739,00	4.646,07	48.058,23	48.100	x	x	Gemeindeverbindung	25	
	2600	Weg IV, Düngstrup	K 246 bis Ausbauende	OB	2018	2.730	780	3,50	3,00	9.190,00	1.084,70	11.013,09	11.000	x		landw. Verkehr		
	2700	Weg 189, Lörte	tlw.	Asphaltherhöhung	2018	744	212	3,51	14,00	14.857,68	1.905,50	16.710,18	16.700	x		landw. Verkehr	4	
	2700	Weg XV, Lörte	von Dorf bis Düngstruper Str. mit Trompete	OB + Patchen	2018	4.925	1.350	3,80	3,50	17.237,50	2.240,88	23.176,27	23.200	x		landw. Verkehr	1	Verbindung





Straßeninstandsetzungen 2015 ff

Priorität	Str. Schild	Straße	Arbeiten	Pflan-Jahr	Fläche [m²]	Länge [m]	Kosten €/m²	Kosten €/m	Netto	NK (13%)	Brutto	Brutto gerundet	Gemeindever-Bindungsverkehr	Anlieger-verkehr	Schulbus	Funktion	Anzahl Gebäude ca.	Sonstiges
2000	Weg 157, Holzhausen	blw.	OB + Patchen	2016	6.354	1.675	4,00	3,50	22.239,70	2.891,16	29.905,72	29.900		x	x	landw. Verkehr		
2000	Weg XXIV, Holzhausen	ab Dorf bis B 213 tlw.	Naturstein-pflasterarb.		2.882	850	3,39	35,00	100.652,50	13.110,83	135.616,38	135.600		x		landw. Verkehr	3	
2000	Weg XXXII, Holzhausen	ehem. B213 bis Visbeker Braut	OB	2016	3.625	725	5,00	3,00	10.675,00	1.413,75	14.623,61	14.600				landw. Verkehr		Zufahrt zur Visbeker Braut
3000	Weg XX, Hestermöge	Visbeker Str. bis Rechterfeld	Asphalterhöhung	2015	6.891	1.460	4,72	14,00	125.678,80	16.337,68	188.997,50	189.000	x	x	x	Gemeinde- verbindung	2	Anbindung Rechterfeld
3000	Weg 126		OB + Patchen	2016	1.243	355	3,50	3,50	4.348,75	565,34	6.947,78	6.900		x		landw. Verkehr		
3000	Weg 130		OB + Patchen	2016	2.450	700	3,50	3,50	8.575,00	1.114,75	11.530,80	11.500		x		landw. Verkehr		
3100	Weg XIX, Thölstedt	von Dorf bis Aue	Asphalterhöhung	2017	9.150	1.972	4,64	15,00	137.251,20	17.842,66	184.561,66	184.600	x	x	x	Gemeinde- verbindung	12	landw. Verkehr
3200	Weg XXVIII, Heinefelde	von Mühle bis Buchenallee	OB	2016	8.000	1.600	5,00	3,00	24.000,00	3.120,00	32.272,80	32.300	x	x		Gemeinde- verbindung		
3302	Am Bönseberg		OB + Patchen	2016	2.102	505	4,20	3,50	7.357,00	956,41	9.662,96	9.600		x		Anlieger	4	
3370	Sperberweg		OB + Patchen	2016	2.032	551	3,70	3,50	7.112,00	924,56	9.563,51	9.600		x		Anlieger		
3400	Weg XXXI, Glane	Asphalterhöhung wird von Glaner Str. bis zur Bohrstelle von der Exxon gemacht		-	6.908	2.152	3,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0		x	x	landw. Verkehr		
3400	Weg XXXI, Glane	Bohrstelle bis Heinefelde	Asphalterhöhung	2018	2.836	810	3,21	14,00	56.890,00	7.265,70	75.155,28	75.200	x	x		landw. Verkehr		
Anzahl:	50										Summe:	1.341.100						

Legende:	
OB	Obstflügelverbindung (nur Versegelung mit Spitz)
OBH	dünne Schicht mit Hüllerbau mit Versegelung
Asphalterhöhung	Deckkonstr. 4 cm oben drauf bauen

Anmerkung:

Bei den angegebenen Instandsetzungskosten handelt es sich um Kostenschätzungen!